



# Chlumecanský občasník

33. číslo zdarma listopad 2011

připravujeme 34. číslo na únor 2012

k dostání na poště, v obchodech, v tabáku

## Slovo starosty:

Vážení spoluobčané,

Jsem v posledním kvartálu letošního roku a pomalu bilancujeme uplynulý rok a současně se zamýšlíme nad investičními akcemi na rok příští. Již v polovině roku jsem v občasniku uváděl některé akce. V dnešním čísle bych doplnil výčet ostatních akcí.

Z důvodů objektivity a spřávnosti jsme přistoupili po dohodě s bytovým hospodářstvím k zateplení další bytovky. Po prověření stavu jednotlivých bytových domů, byla vybrána bytovka čp. 316 - 317, na které nejsou umístěny žádné další sítě

(elektřina, veř. rozhlas a další). Vyhodnocením nabídek byla vybrána firma BIS s cenou 1. 097. 626,- Kč. Tato akce je skončena, včetně odizolování základů a zbudování okapového chodníčku okolo celé budovy. S dalším zateplováním úzce souvisí také další investice, a tou je přeložka a úprava sítě nízkého napětí ve starém sídlišti, oprava chodníků podél komunikace a nové umístění pro lampy veřejného osvětlení a místního rozhlasu. Byl zadán požadavek na ČEZ Distribuci a bylo slíbeno, že vyprojektování včetně povolení, proběhne na přelomu roku 2011 a 2012, a vlastní realizace se uskuteční po zimě 2012. Následovat by mělo další zateplování bytových domů dle finančních možností.

Další velký problém, na který poukazují občané sídliště je parkování automobilů na chodnicích. Již při realizaci nástaveb na bytovkách v dolní části sídliště jsme vybudovali mezi domy čp. 318 -319 velkou zpevněnou plochu pro možnost zaparkování aut. I letos jsme pokračovali v tomto duchu a před bytovkami čp. 308 a čp. 309 - 310 vznikly obdobné zpevněné plochy. Abychom je zakomponovali do okolního prostoru, budou po jejich okrajích vysázeny zakrslé keře. I nadále budeme typovat další plochy pro obdobné účely a snad se nám povede výše uvedený nešvar s parkováním eliminovat na únosnou mez.

Jednou z priorit jsme určili výměnu značně zchátralých oken u nové budovy ZŠ a u tělocvičny, včetně spojovacího krčku. Z výběrového řízení vzešla firma PDS Plzeň, která se také zavázala, že práce s výměnou oken skončí v polovině prázdnin tak, aby mohly pokračovat ostatní práce, které se mohou provádět jen v době prázdnin! Po výměně oken následovalo vyřešení větrání tělocvičny. V návrhu byly dvě řešení - buď rekuperační jednotka, nebo větrání nucené náporové. Z ekonomických důvodů bylo přistoupeno ke druhé variantě a v měsíci srpnu také realizováno. Po té se realizovala rekonstrukce a oprava podlahy v tělocvičně.

Se základní školou je spojena další akce, která byla fyzicky realizována v době prázdnin a tou je "Modernizace vybavení specializované učebny". Také tato investice bude financována s 92,5% s dotace, tentokrát s Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad. U této dotační akce trvalo vyhodnocení a přiznání dotačních peněz neskutečně dlouho od podzimu 2008 do 30.9.2011, kdy byla dokončena administrace projektu a odevzdána k závěrečnému vyhodnocení. Další, vyvolaná investiční akce se také týká ZŠ a tou je havarijní stav vchodu do suterénních šaten. V současné době je vypracovaná PD včetně stavebního povolení a celý

záměr byl odsouhlasen zastupitelstvem na svém veřejném zasedání dne 18.10.2011. Mělo by následovat výběrové řízení na prováděcí firmu a realizace. Starý, nevyhovující vchod bude zrekonstruován a bude veden jako náhradní únikový východ ze šaten.

Také pokračují přípravné projektové a povolení práce na celkové rekonstrukci ulice Dobřanské. V tomto duchu budou probíhat i další jednání se všemi zainteresovanými stranami podílející se na této akci. Bylo znovu jednáno a apelováno na vedení Krajské správy a údržby silnic Plzeňského kraje o zařazení této akce do plánu investic na rok 2012.

V rámci zlepšení bezpečnosti silničního provozu v naší obci, zvláště v okolí naší školy byly po urgencích obnoveny nátěry vyznačující přechody pro chodce. Do konce roku by také měly být realizovány další snahy o zlepšení bezpečnosti silničního provozu - osazení zrcadla na křižovatce ulic Komenského a Dobřanská, zjednosměrnění výjezdu z nám. B. Kašpara okolo restaurace U Bílé růže směrem na Komenského ulici a úprava parkování v ulici Na Keramičce.

Rekonstrukce a úprava povrchů ulic je další neméně důležitou investicí. Jako většina obcí a měst i my doufali, že bude vypsán příhodný dotační titul na tuto problematiku. Bohužel se tak nestalo a musíme toto řešit z vlastních zdrojů. Ještě letos bychom chtěli upravit ulici Na Kovárně. Na ulici Na Sadě máme vypracovanou projektovou dokumentaci, avšak vzhledem k srpnovým přívalovým deštům musíme dokumentaci částečně upravit a projednat s majiteli pozemků možné úpravy, k zabránění škod při přívalových deštích.

Na ulici Boční nám předložil ing. Zitek studii, byla předložena zastupitelstvu, které s ní vyjádřilo souhlas. Před podáním na stavební úřad bude s tímto projektem seznámena také veřejnost za účasti projektanta ing. Zitka. Zbývající ulice Na Vyšehradě, Ke Kapli a Na Závisti jsou ve fázi projektování.

Velice intenzivně se zamýšlíme a hledáme řešení na využití nemovitosti po sestřích Divišových a nemovitosti po paní Bártové. Na oba dva objekty máme vydané demoliční rozhodnutí.

Ještě v letošním roce bude uskutečněna dlouhodobě plánovaná úprava hřbitova a s tím spojená oprava pokleslých hrobů v jihozápadní části hřbitova. Uskutečnilo se další jednání s nasmíouvanou firmou, která byla důrazně upozorněna na neplnění slibovaného termínu opravy.

Celková rekonstrukce interiéru prošla i místní knihovna, včetně výměny oken a regálů.

Také v letošním roce jsme žádali a i obdrželi dotaci na pokračování rekonstrukce a nástavby na hasičskou zbrojnici. V další etapě bylo vybudováno točité ocelové schodiště a provedena úprava přístupového chodníku, včetně zemních prací a položení kanalizace. Pokračují také projektové práce na zasífování pozemků pro nové stavební parcely na Hradčanech.

Jiří Kučera - starosta obce

Vážení spoluobčané,

v minulém čísle jsme uveřejnili emailové adresy k zaslání příspěvků do Chlumčanského občasniku. Chybou tisku však došlo, že adresy byly vytištěny nepřesně, tak nám dovolte, abychom tuto nepřesnost napravili.

Elektronické adresy jsou: [chlumcany@obecni-urad.net](mailto:chlumcany@obecni-urad.net) nebo [zschlumcany1@volny.cz](mailto:zschlumcany1@volny.cz)

redakce

## Svá životní jubilea v letošním roce oslavili a oslaví:

### V říjnu:

Zdeněk Vlček	75 let
Oldřich Hodinka	80 let
Miloslav Švajcar	81 let
Irena Tylčová	81 let
Jiřina Černá (Hradčany)	83 let
Jan Fikrle	92 let

### V listopadu:

Marie Vaněčková	75 let
Anna Kaslová (Hradčany)	90 let

### V prosinci:

Zdeněk Ptáček	80 let
Zdeněk Holý	81 let
Barbora Kabátová	96 let

**Srdečně blahopřejeme !!**



## Opustili nás

### V červenci:

Vladislav Čejka 86 let

### V srpnu:

Marie Čadová 86 let  
Pavel Kasl 68 let

### V září:

Ladislav Živný 88 let

### V říjnu:

Karolína Nushartová 87 let  
Jiřina Kastnerová 59 let



Svým blízkým mohou porůstali nechat zazvonit poslední hodinku v kapli Panny Marie. Blíže informace na obecním úřadě nebo na tel. 721747966.

*Vzpomínáme!!*

Paola Lokajčková - OÚ-evidence obyvatel

## CHLUMČANSKÁ OHLÉDNUTÍ - ČÁST 2. HROBKA, KAPLE, KEŠ



Nad vesnicí Chlumčany, nad její starou obydlenu částí, stojí barokní stavba. Venkovská kaple. Dominanta pro vesnici samotnou, pro její nízké, přikrčené domky. Svým umístěním v krajině i dominantou pro širé okolí. Jedeme-li k Chlumčanům od Plzně, od Klatov, či od Domažlic, vždy v otevřené pahorkatině zdejšího kraje spočineme pohledem na kapli Matky Boží Pomocné. Tak se jmenuje.

Stavbu nechal vystavět v letech 1746 - 1749 tehdejší majitel širého panství, hrabě Ferdinand Maxmilián z Morzinu. Traduje se, že původně zamýšlel stavbu využít jako rodinnou hrobku a jako takovou ji nechal i navrhout a stavět. A je to vřelé místo posledního spočinutí. Zcela přesné umístění stavby v ose východ - západ, kdy zapadající slunce v dalekém krvavém obzoru klaní se posledními paprsky do prosklení nad vstupním portálem, to je čistá mystika. Pochopení koloběhu světa, vášně, pochopení zázraku zrození a pravdivosti odchodu. Ráno se slunce probouzí na protilehlé straně. Pomalu vystupuje nad modrou hranici chlumu, tedy lesa, a již první paprsky nového dne vnikají do kaple oknem nad oltářem - zrození.

V dobách historických táhly se od Plzně ke Klatovům husté lesy, chlomy. A snad tedy přišli do těchto míst lidé, aby mytili a zúrodňovali, aby se usidlovali a dali místu jméno. Vykopou studny a založí osadu. Sami sobě budou říkat Chlumčané, tedy ti, co obývají chlomy a svému místu dají jméno Chlumčany.

Posuňme se však stoletími a vnímejme dále kapli. Onu stavbu, jež máme každý den na očích. Vnímejme ji jako elementární pocit jistoty a stálosti místa a okamžiku. Domov, návrat, útěcha, výdech, radost, čistota, naděje, svornost, minulost, budoucnost. A další

příměry, jež ji uvádějí na piedestal a nás v pouhé zahanbení.

Jistě, není to epochální dílo Santiniho či Dientzenhofera. (Druhý jmenovaný v nejbližším okolí vystavěl barokní chrám v Přešticích.) A přeci je chlumčanská kaple opravdová dáma. Čistotou svých tvarů, zřejmostí volnosti v krajině. Otáčí se před námi, ne my okolo ní. To ona chce odejít, roztančit se před námi po poli a až nad ránem se vrátit. Barokní kněžka jedné noci pro malou západočeskou vesnici.

Kdo jí navrhl tento šat? Kdo hrubé obrysy jejího těla nosil ve své hlavě? Kdo přišel s motouzkem v kapse, aby vyznačil půdorys základů? Nájemní kopáči teď nepracují na návrší, ale lomoz jejich motyk slyšíme ve svých spáncích a jejich pot stéká po našich šíjích. Večer znavení uléháme na lože a mzda naše vyplacena bude až pozítří.

Po tři léta bude stavba kypět a utíchat. Svázeny budou pískovce z Plzně a na místa upravovány. Žulové desky z nebilovských lomů. Písek bude nakopáván v těžebních jámách při vesnici a voda přivážena ve voznicích z Návesního rybníka. V poledne si dělníci sednou do stínu lešení a snědí kus chleba s cibulí. Z panských lesů svezeny budou těžené smrky a na místě stesávány. Mistr tesařský sváže je v krov a hrabě Morzin daruje pár mázů piva a pečené sele. Lidé se povesejí.

Přijede mistr zvonář. Po navázaném žebříku vyleze do zatím holé zvonice a rozhlédne se po kraji. To on dá zvonu srdce a hlas. Pak zakryta bude střecha a stavitel Auguston poprvé přiveze štukatéry ze své plzeňské huti. Společně prohlížejí načrtlé skici v Augustinových deskách. Obcházejí stavbu ze všech stran. Při poledni, poté pod večerem, v jiném světle. A již se jim zjevují páskové ornamenty pilotů a kasulovitá okna, subraporty, čabrakové hlavice.

Hrabě Morzin objednává výrobu varhan a již dvakrát se byl podíval v atelieru sochaře Quitainera. Svatý Mikuláš již se rodí a jeho tvář zřetelně probouzí se z kamene, zatímco tělo Sv. Augustina ukryto je zatím v nařezaném kvádru. Obě sochy umístěny budou v kapli.

Opustíme nyní romantické představy o výstavbě místní barokní památky a přesuňme se do dnešních dnů. Existuje zcela novodobý fenomén, koníček, zajímavá aktivita trávení volného času. Geokešink, anglicky psáno geocaching. Po zhruba desetiletém působení této činnosti v České republice existuje na našem území 6000 tajných schránek. Schránka je nazývána keší. A jak keš najít? Hráč, badatel se přihlásí na internetové adrese [www.geocaching.cz](http://www.geocaching.cz) a zde si prohlédne mapu ukrytých schránek v zájmové lokalitě, v našem případě Chlumčan. A věřte nebo ne, právě chlumčanská kaple je jedním místem z oněch šesti tisíc, které vás rovněž zavede k tajemné keši. Po vypočtení vzorce, jež je odvozen z několika jednoduchých indicií na místní kapli, dostanete GPS adresu místa kde se schránka nachází.

Protože jsou keše velmi často uschovány v místech historických památek či přírodních zajímavostí, je tento koníček skvělým spojením turistiky, historie, sportu a moderních technologií.

Ladislav Bechyňský

Podzimní setkání seniorů bude 24. listopadu od 17 hodin ve vinárně u Bílé říže. Srdečně zveme.

## Rodičovská

Těžkám kuláček hlíny v teplé dlani  
a jako korálek stroj ho navléká,  
poprvé, postě, nevím kolik ani  
rytmů má jeho píseň odvěká,  
co odvíjí a proměňuje čas.  
To aby v decibelech práce  
neztratil smysl lidský hlas.

Maličký zázrak z té beztvárné hmoty  
olejem vlhký hmeek v rukou mám,  
jako když spasím život ze psí sloty,  
dítě se zrodí, teď jej vychovám  
pro šťastné oči, poctivost a cit.  
Finále nutno prosévat,  
ať člověk jistotou je syt.

Ne, není jedno, jak nový den vzejde,  
které žáry lidské dílo podpoří,  
hliněný zmetek vždy ze scény sejde,  
snad tiše přechká v koutě nádvoří,  
aby časem ve smetišti zmizel.  
My vstřebáváme poučení,  
konec je spravedlivý svízel.

Když v kypré jamě zabořím se prsty  
a dobrou omicí mi zavoní,  
přání vyrovná květináček v hrsti,  
zasévám život v jádrech jabloní,  
něžné pláňky k radosti mi vzklíčí.  
S láskou je roubím, ať pro lidi  
třeba ke slunci se vztýčí

Miloslava Holá, Chlumčany 238



## PRÍVALOVÉ DEŠTĚ

Vážení spoluobčané,

noc z 24. na 25.srpna nám opět ukázala jakou sílu mají přírodní živly. Dle meteorologů spadlo po půlnoci v rozmezí cca 45 min 50 - 60 litrů vody na jeden plošný metr. Toto se projevilo i na odtokových poměrech, zvláště na východním okraji naší obce. Nejvíce postižené byly ulice Komenského, Na Sadě a Náměstí Bohuslava Kašpara. Z polí svažujících se od vodojemu ( zvané " Za humny" ) došlo k

zaplavení pozemků a nemovitostí. Ještě v noci okamžitě po přívalovém dešti byl vyhlášen náš dobrovolný jednotce hasičů poplach a začalo se se záchranou majetku a odčerpáváním vody ze zatopených sklepů. Od rána druhého dne až do pátečního večera probíhali práce na odstranění škod, čištění chodníků a ulic a čerpání zatopených studní. Tady bych chtěl poděkovat Jednotce sboru dobrovolných hasičů z Hradčan, kteří nám ochotně zapůjčili velké čerpadlo pro čerpání zatopených studní. Vstřícného gesta od firmy Bekrostav, která nám neprodleně poskytla nakladač, je třeba si velice vážit a patří jí poděkování. Poděkování si také zaslouží autodoprava Františka Hracha, který vyhověl naší žádosti o pomoc,rozvezl a umístil kontejnery na odvoz bahna, zničených věcí a zařízení. Velké poděkování patří všem našim dobrovolným hasičům v čele se starostou sboru Liborem Fuxem, kteří se obětavě účastnili při těchto pracích. Výčet poděkování by nebyl úplný, pokud bychom opomenuli pracovníky obecního úřadu, kteří se pod vedením místostarosty Jiřího Šebka a ing. Říhny rovněž účastnili na likvidaci těchto škod a úklidových prací.

Abyste zabránilo opakování těchto událostí, iniciovali jsme schůzku s majiteli všech pozemků, majitelů postižených nemovitostí a byl pozván také zástupce firmy Lukrena, která v současnosti obhospodaruje pronajaté polnosti. I přesto, že obec nevlastní v dané lokalitě žádné pozemky, tzn. že nemá v tomto směru žádné povinnosti, chtějí představitelé obce koordinovat jednání mezi všemi zainteresovanými subjekty. Zástupci obce seznámili účastněné s možnostmi řešení, s kterými přítomní majitelé pozemků souhlasili. Nepřítomným majitelům byly návrhy řešení zaslány písemně k vyjádření. Po obdržení jejich vyjádření bude celá věc předložena zastupitelstvu k dalšímu projednání.

starosta Jiří Kučera

## OKEM MÍSTOSTAROSTY - TÝKÁ SE NÁS VŠECH

VÁŽENÍ SPOLUOBČANÉ,

V MINULÉM ČÍSLE CHLUMČANSKÉHO OBČASNÍKU ISME V OKÉNKU " TÝKÁ SE NÁS VŠECH " HOVORILI O ČERNÝCH SKLÁDKÁCH A O PROBLÉMECH S TÍM SOUVISEJÍCÍCH. KDO Z VÁS, TENTO ČLÁNEK ČETL, SI JISTĚ PAMATUJE, NA CO ISME POUKAZOVALI A JÁ ISEM MOC RÁD, ŽE SE SITUACE MOŽNÁ I S PŘÍSPĚNÍM NAŠEHO ČLÁNKU ZLEPŠILA. NERAD BYCH TO ZAKRÍKL, ALE V MÍSTĚCH, KTERÁ ISME OZNAČILI CEDULEMI SE ZÁKAZEM SKLÁDKY, PROTOŽE SE ZDE NEZÁKONNĚ HROMADIL ORGANICKÝ I KOMUNÁLNÍ ODPAD, SE JIŽ TENTO ODPAD NEHROMADÍ. Z ČEHO, ALE RÁDOST NEMÁM JE TEN FAKT, ŽE SE HROMADÍ JINDE A Z TOHO DŮVODU OBEK BUDE MUSĚT ROVNĚŽ NECHAT VYČISTIT ČÁST POPLNĚ CESTY DO LESA ZA OBČANEM VACHLEM, KTERÁ JE V MAJETKU OBEK. OPĚT TEN SAMÝ PROBLÉM. NEUKÁZNĚNÍ OBČANĚ NA TUTO CESTU VYVÁŽEJÍ POŠEKANOU TRÁVLI, OSTRŽÍHANÉ RŮŽE, OŘEZANÉ VĚTVĚ ZE ŠTROMŮ, ROZBITÉ DLAŽDICE, STAVEBNÍ SUŤ A JE JIM JEDNO, ŽE SVŮJ ODPAD VYVÁŽEJÍ NA OBEKNÍ POZEMEK A BOHUŽEL JE JIM JEDNO I TO, ŽE SI MAJITELĚ SOUKROMÝCH LESŮ TUTO CESTU UPRAVILI A ZPEVNILI STARÝMI TAŠKAMI, PROTOŽE JE TO JEDINÁ PŘÍSTUPOVÁ CESTA DO JEJICH LESA. O TOM CO BY MOHLO NÁSLEDOVAT, JESTLI TENTO TREND BUDE NADÁLE POKRAČOVAT, ISEM PSAL V MINULÉM ČLÁNKU. JEN SI NEJSEM JIST, JESTLI VŠICHNI SPOLUOBČANĚ ŽIJÍCÍ V ULICÍCH LIPOVÁ A LUKAVICKÁ MAJÍ V TOMTO SMĚRU ČISTÉ SVĚDOMÍ.



DÁLE ISME V MINULÉM VYDÁNÍ VYJÁDRILI POHORŠENÍ NAD TOUTO SKUTEČNOSTÍ, ŽE SE NA NAŠEM HRBITOVĚ ZTRÁCEJÍ Z HROBŮ NEJRŮZNĚJŠÍ PŘEDMĚTY. TATO SITUACE SE BOHUŽEL NEZLEPŠILA A NADÁLE SI NÁM SPOLUOBČANĚ CHODÍ POSTĚŽOVAT, MNOHÍ MAJÍ SLZY NA KRAJÍČKU A MY JIM NEDOKÁŽEME POMOCI. ŘEŠENÍM BY SNAD BYLO INSTALOVÁNÍ KAMEROVÉHO SYSTÉMU S NAHRÁVACÍM ZAŘÍZENÍM NA HRBITOVĚ, ALE NAINSTALOVÁNÍ TAKOVÉHO KAMEROVÉHO SYSTÉMU KTERÝ BY DOKÁZAL DETAILNĚ MONITOROVAT VŠECHNY HROBY JE TAK FINANČNĚ NÁROČNÉ, ŽE BY SE POKYBOVALO V RÁDU NĚKOLIKA DESÍTEK TISÍC KORUN. NEZBÝVÁ MI NIC JINÉHO, NEŽ SE TOUTO CESTOU OBRÁTIT NA TV, KTERÍ MAJÍ TUTO POLITOVÁNÍHODNOU SITUACI NA SVĚDOMÍ, POŽÁDAT JE, ABY SVĚ CHOVÁNÍ PŘEHODNOTILI A LIVĚDOMILI SI, ŽE TÍMTO SVÝM POČÍNÁNÍM VELICE UBLIŽUJÍ. ŠKODA, KTEROU TÍMTO ZPŮSOBUJÍ, NENÍ ANI TAK VELKÁ FINANČNĚ, ALE OBROVSKÁ VE VZTAHU ČLOVĚKA K ČLOVĚKU. MINULE ISEM TOTO JEDNÁNÍ PŘÍPODOBNIL K CHOVÁNÍ HYEN A I V TOMTO PŘÍPADĚ MÁM POCHYBNOSTI, ZDALI ISEM TOHOTO JINAK VÝJIMEČNÉHO PŘEDÁTORA TÍMTO SROVNÁNÍM NEURAZIL.

A NYNÍ VÁŽENÍ SPOLUOBČANĚ Z JINÉHO SOLIDKU. PROBLÉM, KTERÝ BYCH ZDE CHTĚL NASTÍHNIT JE PLACENÍ NÁMŮ V BYTOVÝCH DOMECH V OBOU NAŠICH SÍDLIŠTÍCH. RÁD BYCH PŘEDESAL, ŽE DNEŠNÍM MLADÝM RODINÁM NEZÁVIDÍM TO, ŽE V SITUACI, V JAKÉ SE NACHÁZÍ NEJEN NAŠE EKONOMIKA, ALE CELÝ NÁS STÁT, KDO SE NEUSTÁLĚ JEN ZDRAŽUJE, PŘÍČEMŽ PLATY STAGNUJÍ, NENÍ PRÁCE A.T.D, ISOLI TO PRÁVĚ MLADÉ RODINY S MALÝMI DĚTMI, KTERÝCH SE TATO SITUACE DOTÝKÁ NEJVÍCE, A TAKÉ NA NI NEJVÍCE DOPLÁČEJÍ. NECHCI SE ZDE PODROBNĚ ROZEPISOVAT O HYPOTÉKÁCH A CENÁCH BYTŮ, PROTOŽE ANI JEDNO SI VĚTŠINA MLADÝCH RODIN DOVOLIT NEMŮŽE. JEDNOU Z MOŽNOSTÍ, JAK ZAJISTIT PRO RODINU BYDLENÍ, NEZADLUŽOVÁT SE NA DLOUHÁ LÉTA A NERISKOvat PŘI NESCHOPNOSTI SPLÁCET ÚVĚR ZTRÁTU VEŠKERÉHO MAJETKU JE PRONÁJEM OBEKNÍHO BYTU, PŘÍČEMŽ I OBEK MÁ ZÁJEM NA TOM, ABY MLADÍ LIDĚ V OBEKI BYDLELI A VYCHOVÁVALI ZDE SVĚ DĚTI. SAMOZŘEJMĚ NEMŮŽEME S OHLEDEM NA OMEZENÝ POČET VOLNÝCH BYTŮ VŠEM ŽADATELŮM O PRONÁJEM OBEKNÍHO BYTU VYHOVĚT, ALE POKUD JE TO JEN TROCHU MOŽNÉ, VYCHÁZÍME LIDEM VSTŘÍC. TÍMTO SE POMALI DOSTÁVÁME K JÁDRŮ VĚCI. Z NEJRŮZNĚJŠÍCH PŘÍČIN AŽ JIŽ JE TO ZTRÁTA ZAMĚSTNÁNÍ, ROZCHOD PARTNERŮ A NEPLACENÍ VÝŽIVNÉHO NA DĚTI, MOMENTÁLNÍ PLATEBNÍ NESCHOPNOST Z DŮVODU NEČEKANÉ INVESTICE ČI TŘEBA NEMOCI SE STÁVÁ A V POSLEDNÍ DOBĚ VELICE ČASTO, ŽE LIDĚ NÁJEMNĚ Z BYTLI PŘESTÁVÁJÍ PLATIT. A NYNÍ NASTÁVÁ PROBLÉM CO S TÍM. JSOU LIDĚ, KTERÍ TUTO NASTALOU SITUACI CHTĚJÍ ŘEŠIT, A S TÍM SPOLÉČNĚ ŘEŠENÍ NACHÁZÍME. DRUHOU SKUPINOU LIDÍ JSOU TI, KTERÍ NECHTĚJÍ ŘEŠIT NIC A SPOLÉHÁJÍ SE NA TO, ŽE ŮNO TO NĚJAK DOPADNE. VÝSLEDKEM JE BOHUŽEL SOLIDNÍ VÝPOVĚĚ A ZTRÁTA BYTLI. SAMOSTATNOU SKUPINU TVORÍ LIDĚ, KTERÍ SI NEZODPOVĚDNĚ BEROU SPOTŘEBITELSKÉ, ALE I DALŠÍ FINANČNÍ ÚVĚRY OD SPOLÉČNOSTÍ, KTERÉ RÁDEJ NEBUJDU ANI JIMENOVAT, ABYCH JIM NEDEJ BOŽE JEŠTĚ NĚDĚLAL REKLAMU. TÍM VŠAK, ALE CELÝ PROBLÉM JEN ODĚLÁ, NEBOŤ DÍKY TUČNÝM ÚROKŮM Z PŮJČKY ZŮSTANOU VE FINÁLE BEZ PENĚZ ÚPLNĚ A O BYT STEJNĚ PŘÍDOLI. TÍMTO ISEM VÁŽENÍ SPOLUOBČANĚ CHTĚL ŘÍCI, ŽE JE NÁM TO SAMOZŘEJMĚ VELICE LÍTO A TYTO NEPOPULÁRNÍ OPATŘENÍ DĚLÁME VELMI NERAD. Z NAŠEHO HLEDISKA BY PRO OBEK A HLAVNĚ PRO OBČANY, KTERÍ SE DO PODOBNÉ SITUACE DOSTANOU A ČTÍ, ŽE TO NENÍ OTÁZKA JEDNOHO, NEBO DVŮU NEZAPLACENÝCH NÁMŮ BYLO ROZHODNĚ NEJROZUMNĚJŠÍ, ABY PŘIŠLI NA OŮ A VE SPOLUPRÁCI S VEDOUCÍM BYTOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ PANEM ING. BOHÁČEM SE POKUSILI Z TĚTO NEZÁVIDNĚHODNÉ SITUACE NAJÍT VÝCHODISKO. OBČANŮM, KTERÍ PODOBNÝ PROBLÉM MAJÍ A CHTĚJÍ HO ŘEŠIT JE K DISPOZICI NĚKOLIK VARIANT, KTERÉ BY MĚLI V TĚCHTO PŘÍPADECH POMOCI. V PRVĚ RÁDE SE MŮŽEME S OBČANĚM DOHODNOUT NA SPLÁTKOVĚM

KALENDÁŘI A TÍMTO ZPŮSOBEM DLUŽNÍ ČÁSTKU BĚHEM DOHODNUTÉ DOBY UMORIT. NEBO SE MŮŽEME DOMLUVIT NA PŮZASTAVENÍ SPLÁTEK, PONECHAT MU PROSTOR K TOMU, ABY SE FINANČNĚ VZCHOPIL A NÁSLEDNĚ OPĚT UZAVŘÍT SMLOUVU NA SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ. DÁLE JE MOŽNÉ ZAŽÁDAT O VÝMĚNU BYTŮ Z VĚTŠÍHO ZA MENŠÍ, KTERÝ JE POCHOPITELNĚ, FINANČNĚ, MĚNĚ NÁROČNĚJŠÍ. PŘI ŘEŠENÍ TĚCHTO PROBLÉMŮ ROVNĚŽ ÚZCE SPOLUPRACUJEME SE SOCIÁLNÍM ODBOREM PŘI MEÚ V PŘEŠTICÍCH, S JEHOŽ PRACOVNÍKY KONZULTUJEME JEDNOTLIVÉ PŘÍPADY ZVLÁŠTĚ U SOCIÁLNĚ SLABÝCH RODIN A ZDE JE DOKONCE MOŽNOST V NĚKTERÝCH PŘÍPADAČH ZÍSKAT PŘÍSPĚVEK NA BYDLENÍ. V DNEŠNÍ DOBĚ SE MŮŽE DOČASNĚ, NEBO I DLOUHODOBĚJŠÍ FINANČNÍ KRIZE DOTKNOUT KAŽDĚHO Z NÁS, A PROTO BYCH SE PŘIMLOUVAL ZA TO, ABY VŠICHNI, KTERÝCH SE TO TÝKÁ, NÁS VE SVĚM ZÁJMU O SVĚ SITUACI VČAS INFORMOVALI. PŘEDEJEME TÍMTO RÁDE NEPŘÍJEMNOSTÍ A PROBLÉMŮ.

A OPĚT NĚCO, CO SE NETÝKÁ NÁS VŠECH, ALE NÁM OSTATNÍM, BY TO NEMĚLO BÝT LHOSTEINĚ. V CHLUMČANSKÝCH OHLÉDNUTÍCH Č. 2



JSMĚ SE DOVĚDĚLI NĚCO O HISTORII NAŠÍ JEDNĚ HISTORICKÉ PAMÁTKY - KAPLE MATKY BOŽÍ POMOCNĚ. TĚ KAPLE, KTERÁ JE PO STALETÍ DOMINANTOU NAŠÍ OBCE, ONĚ KAPLE, JEŽ MÁME DENNĚ NA OČÍCH A BOHUŽEL I TĚ KAPLE, KTERÁ JE ZVLÁŠTĚ V POSLEDNÍ DOBĚ OBLÉHÁNA RŮZNÝMI SKUPINKAMI MLÁDEŽE. ZVLÁŠTĚ VE VEČERNÍCH HODINÁCH JE V OKOLÍ NAŠÍ PAMÁTKY NEOBÝVKLE RUŠNO A PŘESTO, ŽE DÍKY POUTAVÉMU VYPRÁVENÍ LADISLAVA BECHÝNSKÉHO VÍME CO JE TO GEOKÉŠINK, SE V TOMTO PŘÍPADĚ, O HLEDÁNÍ TAJEMNÉ KEŠE URČITĚ NEJEDNÁ. LIDĚ, KTERÍ PODLEHLI TOMUTO FENOMÉNU, JISTĚ NEZASYPÁVAJÍ OKOLÍ SCHRÁNEK HROMADAMI NEDOPÁLKŮ, NERUŠÍ NOČNÍ KLID A NEROZBÍJÍ KAMENY OKNA TAK, JAK SE TO DĚJE U NAŠÍ KAPLE. V TOMTO PŘÍPADĚ JSEM TOHO NÁZORU, ŽE DŘÍVE, NEŽLI SE OBRÁTÍME NA POMOČ POLICIE ČR A ZA PŘEDPOKLADU, ŽE BUDE TECHNICKY MOŽNÉ MONITOROVÁNÍ KAPLE ZAJISTIT KAMEROVÝM SYSTÉMEM, TAK TENTO KROK UČINIT V PRVĚ RADĚ A HLAVNĚ NEPRODLENĚ.

NĚKOLIKA JEDINCŮM Z RAD NAŠÍ MLÁDEŽE, JSEM BĚHEM PRÁZDIN VYTĚKNUL A TO HNED VE DVŮH PŘÍPADAČH, ŽE BY MĚLI LÉPE VOLIT MÍSTA SVÝCH SCHŮZEK. STÁVALO SE, ZVLÁŠTĚ ZA SLUNNĚHO POČASÍ, ŽE SI VÍCEČETNĚ SKUPINKY MLADÝCH, JAKO MÍSTO SVÝCH SCHŮZEK VYBÍRALO PAMÁTNÍK PADLÝCH NA NAŠEM NÁMĚSTÍ. JSEM SI VĚDOM TĚ SKUTEČNOSTI, ŽE DNEŠNÍ MLADÁ GENERACE NĚVÍ A NEZAJÍMÁ JE, JAKÝM UTRPENÍM PROŠLO LIDSTVO V PRŮBĚHU OBŮ SVĚTOVÝCH VÁLEK. POCHOPIL BYCH, KDYBY SI TŘEBA SEDLI, NEBO LEHLI POBLÍŽ PAMÁTNÍKU, ALE OBĚ TYTO SKUPINKY JSEM VŠAK PŘISTIHL LEŽET PŘÍMO NA ŽULOVĚ DESCE, KDE JSOU VYRYTA JMÉNA OBĚTÍ. NECHCI SI HRÁT NA NĚJAKÉHO MRÁVOKÁRCE, ALE VĚŘTE MI, ŽE TO NEBYL PĚKNÝ POHLED, ZVLÁŠTĚ KDYŽ SE V OKOLÍ PAMÁTNÍKU VÁLELY PRAZDNĚ PLECHOVKY OD PIVA A PLNO NEDOPÁLKŮ OD CIGARET. NEHLEDĚ NA TO, ŽE PITÍM ALKOHOLU NA



VEREJNOSTI BY SE NAŠI ZÁKONODÁRČI MĚLI URČITĚ JIŽ TAKÉ ZABÝVAT, VIDĚM V TOMTO CHOVÁNÍ VRCHOL NEVKUSU A AROGANCE A NECHTĚL BYCH SE DOČKÁT TOHO, ŽE SE NÁM TITO A IIM PODOBNÍ ZAČNOU SCHÁZET NA HRBITOVĚ. ŽE BY DALŠÍ DAŇ ZA NAŠI RÁDOBY DEMOKRACII?

ABYCH JEN NEKRITIZOVAL, TAK BYCH SE V ZÁVĚRU ZMÍNIL O JEDNĚ SKUTEČNOSTI, KTERÁ MNĚ OSOBNĚ DĚLÁ RADOST. JISTĚ BUDETE SE MNŮU SOUHLASIT, KDYŽ ŘEKNU, ŽE VĚTŠINA RODINNÝCH DOMKŮ LEMUJÍCÍCH PO OBŮ



STRANÁCH KOMENSKÉHO ULICI, ( PRŮTAH OBČÍ) PATŘÍ K PŮVODNÍ ZÁSTAVBĚ NAŠÍ OBCE. PŘIČEMŽ DOMKY V OKOLÍ NÁMĚSTÍ A KULTURNÍHO DOMU, BYLY POSTAVENY JAKO VŮBEC JEDNY Z PRVNÍCH. NĚKTERÉ PRARODIČE MÝCH VRSTEVNÍKŮ SI Z DOB, KDY TAM JEŠTĚ BYDLELI POMATLIH I JĀ. OD TĚCH ČASŮ SAMOZŘEIMĚ UTEKLO HODNĚ VODY, PŮVODNÍ MAJITELÉ JSOU JIŽ DLOUHÁ LÉTA NA PRAVDĚ BOŽÍ, ALE JEICH STAVENÍ ZDE STOJÍ STĀLE A NEDAJÍ NÁM ZAPOMENOUT NA PŮVODNÍ, TYPICKY VENKOVSKÝ RÁZ NAŠÍ OBCE. TROUFÁM SI VŠAK ŘÍCI, ŽE BYCHOM SE POHLEDEM NA STARĚ VENKOVSKÉ CHALUPY MNOHDY S JEŠTĚ ZACHOVÁVÁMI VELKÝMI VJEZDY DO DVORŮ, SLOUŽÍCÍMI VE SVĚ DOBĚ K PRŮJEZDU OBJEMNÝCH SELSKÝCH POVOZŮ NEKOCHALI, NEBÝT PŘIČINLIVÝCH LIDSKÝCH RUKOU. TĚCH RUKOU, KTERÁ PO CELĀ DESETELETÍ AŽ DO DNEŠNÍ DOBY, OPRAVOVALA A LIDRŽOVALA MAJETEK ZDĚDĚNÝ PO PŘEDČÍCH V TOM STAVU, V JAKĚM SE NACHÁZÍ DNES.

MÍSTOSTAROSTA OBCE

## TENISOVÉ AKTUALITY

Tenisový oddíl TJ Keramika jde z akce do akce. Sotva skončil velmi úspěšný Davis Cup, uskutečnil se tradiční turnaj dětí ZŠ a byl rozehrán oddílový turnaj Chlumčany Cup. Několik tenistů se zúčastnilo turnajů v Dobřanech a nejmladší adeptky tenisového umění se zapojily do seriálu turnajů v Babytenisu. Oddíl se podařilo uzavřít další sponzorskou smlouvou s realitní kanceláří PARVA, s.r.o., díky jejíž podpoře se opět zlepšily možnosti financování dalších záměrů oddílu (dostavba pergoly, vybavení klubovny apod.).

### VÝSLEDKY OKRESNÍHO FINÁLE DC

Jak jsme již informovali v červnovém čísle "Občasníku", A-týmu Chlumčan se letos opět podařilo postoupit v konkurenci 20 družstev až do finále okresního Davis Cupu neregistrovaných tenistů. Ve finále sice naši borci stejně jako loni podlehl tenistům SK DOLI Starý Pízenec (venku i na domácích kurtech stejným výsledkem 2:3), nicméně i tak se jedná o vynikající úspěch.

**Vítězný tým DOLI a A-tým Chlumčan (v pokleku M.Kozel, M. Marák a F.Šambergr).**



## TENISOVÝ TURNAJ DĚTÍ ZŠ

13. ročník turnaje pro žáky ZŠ v Chlumčanech se odehrál dne 26.6.2011 s účastí 12 chlapců a 6 dívek.

Zatímco v soutěži chlapců byl nejlepší David Pavlon před Tomášem Bacem a Lukášem Kabátem, mezi děvčaty se o medaile podělily Denisa Vachlová, Adéla Nechutná a Nikola Volrábová.



Účastnice soutěže dívek

**Finále chlapců:**  
David Pavlon - Tomáš Bac 4:1

**Finále dívek:**  
Denisa Vachlová - Adéla Nechutná 4:0

Účastníci turnaje chlapců



**USNESENÍ Č. 7**

**ze zasedání zastupitelstva obce Chlumčany,  
konaného dne 18. října 2011 od 19,00 hodin ve vinárně u Bílé růže  
v Chlumčanech.**

**Zastupitelstvo Obce Chlumčany:**

**A) Schvaluje:**

1. Zprávu starosty.
2. Zprávu z mezidobí od 1. července 2011 do 18. října 2011.
3. Pořadník na byty na první 1/2 roku 2012 s platností od 1. 11. 2010 do 30. 6. 2012 sestavený podle dohodnutých kritérií.

Vyvěšeno 19. 10. 2011. Sejmuto 30. 6. 2012.

4. a) Záměr na pořízení Změny č. 4 ÚPN - SÚ Chlumčany v rozsahu změn - dle grafické přílohy využití území v severozápadní části Sluneční ulice a navazujícím území.  
b) Zastupitele obce pana Jiřího Šebka jako kontaktní osobu pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování Změny č. 4 ÚPN - SÚ Chlumčany.  
c) Uzavření smlouvy dle ustanovení § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, s Petrem Šanderou, bytem Poděbradova 1091, Chodov, tj. fyzickou osobou oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti (splňující kvalifikační požadavky dle ustanovení § 24 SZ) na pořizování Změny č. 4 ÚPN - SÚ Chlumčany za sjednanou cenu 35 tisíc korun.
5. Ověření ve smyslu ustanovení § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že návrh Změny č. 2 Územního plánu sídelního útvaru Chlumčany, není v rozporu s politikou územního rozvoje, se zásadami územního rozvoje Plzeňského kraje, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu.
6. Rozhodnutí v souladu s ustanovením § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění zákona č. 413/2005 Sb., o námitkách tak, jak je uvedeno v odůvodnění opatření obecné povahy.
7. Vydání Změny č. 2 Územního plánu sídelního útvaru Chlumčany (OZV č. 1/2011), ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona za použití ustanovení § 43 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ustanovením §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ustanovením § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, formou opatření obecné povahy.
8. Smlouvu o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene přípojky el.energie se společností ČEZ Distribuce na pozemek 1213/1 v k.ú. Chlumčany u Přeštic pro pozemek p.č. 1157 na Hradčanech ve vlastnictví Vladimíra Štuxy, U Svěpomoci 1848/14, Plzeň.
9. Smlouvu o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene vodovodní a kanalizační přípojky na pozemek 1213/1 v k.ú. Chlumčany u Přeštic pro pozemek p.č. 1157 na Hradčanech ve vlastnictví Vladimíra Štuxy, U Svěpomoci 1848/14, Plzeň.
10. Smlouvu o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene přípojky el.energie se společností ČEZ Distribuce na pozemek p.č. 1040/2 v k.ú. Chlumčany u Přeštic pro pozemek st. 252 v ulici Svatopluka Čecha ve vlastnictví manželů Brandlových, Sv. Čecha 208, Chlumčany.
11. Smlouvu o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene plynovodu se společností RWE GasNet na pozemek p.č. 1069/2d v k.ú. Chlumčany u Přeštic .
12. Rekonstrukci vchodu do šaten v budově základní školy a vybudování bezbariérového vstupu dle zpracovaného projektu.
13. Smlouvu se společností ČEZ na přeložku vedení NN v ulici Boženy Němcové.
14. Opravu povrchu ulice Na Kovárně.
15. Zpracování projektové dokumentace na ulici Na Sadě k územnímu řízení a stavebnímu povolení.
16. Zpracování projektové dokumentace na ulici Boční dle schváleného konceptu řešení.
17. Bezúplatný převod trafostanice u ČOV na společnost ČEZ.

**B) Bere na vědomí:**

1. Zprávu předsedkyně FV o hospodaření obce k 30. 9. 2011.

**C) Projednalo:**

1. Opatření obecné povahy s návrhem rozhodnutí o námitkách, vypracované po veřejném projednání návrhu Změny č. 2 Územního plánu sídelního útvaru Chlumčany, které se konalo dne 4. 7. 2011, pořizovatelem územního plánu p. Petrem Šanderou ve spolupráci s určeným zastupitelem p. Jiřím Šebkem.

